

# Modernes Wohnbauprojekt am grünen Wiener Stadtrand

Hintere Liesingbachstraße 23, 1100 Wien



## PROJEKTDATEN

### Wohnnutzfläche

ca. 1.615 m<sup>2</sup>

### Wohneinheiten

36

### Stellplätze

19

### Jahr der Planung

2020

### Käufer

Bauträger

## PROJEKTSTATUS

Das Projekt wurde im Jahr 2020 von der Lead Invest Group geplant und als Projekt an einen Wiener Bauträger verkauft.

## PROJEKTBESCHREIBUNG

Das Objekt befindet sich direkt am schönen Liesingbach in Oberlaa im Süden Wiens. Das Grundstück grenzt an einer Seite an Felder und Wiesen und befindet sich in besonderer Grünlage. Gleichzeitig wird durch die Anbindung der U-Bahn Linie U1 nach Oberlaa eine direkte Verbindung ins Stadtzentrum ermöglicht, was diesen Standort besonders reizvoll und attraktiv macht.



# Residential project on the green outskirts of Vienna

Hintere Liesingbachstraße 23, 1100 Wien



## PROJECT DATA

### Living area

ca. 1.615 m<sup>2</sup>

### Residential units

36

### Parking spaces

19

### Year of construction

2020

### Buyer

Developer

## PROJECT STATUS

The project was planned by Lead Invest Group in 2020 and sold as a project to a Viennese property developer.

## PROJECT DEVELOPMENT

The property is located directly on the beautiful Liesingbach in Oberlaa in the south of Vienna. The property borders on fields and meadows on one side and is in a particularly green location.

At the same time, the connection of the U1 underground line to Oberlaa provides a direct link to the city centre, which makes this location particularly charming and attractive.

