

Modernes Wohnhaus “Am Spitz”

Schwaigergasse 29, 1210 Wien



PROJEKTDATEN

Gesamtnutzfläche

3.980 m²

Wohneinheiten

36

Parkplätze

48

Generalunternehmer

HABAU

Jahr der Fertigstellung

2017

Käufer

Private österreichische Stiftung

PROJEKTSTATUS

Das Projekt wurde von der Lead Invest Group gemeinsam mit einem Partnerunternehmen geplant, gebaut und plangemäß an einen institutionellen Investor verkauft.

PROJEKTBESCHREIBUNG

Das Projekt ist nur 80 Meter vom Hauptplatz Floridsdorf „Am Spitz“ und 200 Meter vom Bahnhof Floridsdorf entfernt. Der Standort zeichnet sich durch perfekte Infrastruktur, Verkehrsanbindungen und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie die Nähe zu den Erholungsgebieten Alte Donau und Donauinsel aus.



Modern residential building "Am Spitz"

Schwaigergasse 29, 1210 Wien



PROJECT DATA

Usable area

3.980 m²

Units

36

Parking spaces

48

General constructor

HABAU

Year of construction

2017

Buyer

Austrian foundation

PROJECT STATUS

The project was planned and built by Lead Invest Group together with a partner company and sold to an institutional investor according to plan.

PROJECT DESCRIPTION

The project is only 80 metres from the main square Floridsdorf "Am Spitz" and 200 metres from the railway station Floridsdorf. The location is characterised by perfect infrastructure, transport links and numerous shopping facilities, as well as proximity to the "Alte Donau" and Donauinsel recreational areas.