

Wohnanlage Nähe Floridsdorfer Wasserpark

Floridsdorfer Hauptstraße 24-26, 1210 Wien



PROJEKTDATEN

Gesamtnutzfläche

3.282 m²

Einheiten

47 Wohnungen / 1 Gewerbe

Parkplätze

27

Generalunternehmer

Swietelsky GmbH

Jahr der Fertigstellung

2018

Käufer

Institutioneller Investor

PROJEKTSTATUS

Das Projekt wurde gemeinsam mit einem Partnerunternehmen für einen institutionellen Endinvestor errichtet und plangemäß verkauft.

PROJEKTBESCHREIBUNG

In nur wenigen Gehminuten zum "Floridsdorfer Spitz" entstand ein lebenswerter Wohnbau mit hervorragendem Freizeitwert.

Der Standort zeichnet sich durch eine hervorragende Infrastruktur und exzellente Verkehrsverbindungen aus - sowohl in die Wiener Innenstadt als auch ins Grüne, wie bspw. die bekannte Wiener Donauinsel.

Residential complex near Floridsdorf Water Park

Floridsdorfer Hauptstraße 24-26, 1210 Wien



PROJECT DATA

Usable area

3.282 m²

Units

47 Residential / 1 Retail

Parking spaces

27

General constructor

Swietelsky GmbH

Year of completion

2018

Buyer

Institutional buyer

PROJECT STATUS

The project was built together with a partner company for an institutional end investor and sold according to plan.

PROJECT DESCRIPTION

Only a few minutes' walk to the "Floridsdorfer Spitz" a livable residential building with excellent recreational value has been created.

The location is characterised by an excellent infrastructure and excellent transport connections - both to the city centre and to the countryside, such as Vienna's famous "Donauinsel".